



Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Toruń, 27.10.2025 r.

Zmiana sposobu użytkowania części parteru budynku B na pomieszczenia biurowe, zlokalizowanego przy ul. pl. Św. Katarzyny 9 w Toruniu

Numer postępowania:

11/2025

Do wszystkich Wykonawców

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

1. Treść pytania:

Czy okna 07 w ilości 2 szt. z pomieszczenia wyłączonego z zakresu są do wymiany?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wymiana okien 07 jest wyłączona z zakresu robót budowlanych.

2. Treść pytania:

Czy drzwi D04 z korytarza wyłączonego z zakresu są do wymiany?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, drzwi D04 są do wymiany.

3. Treść pytania:

Czy otwory w ścianach pomiędzy korytarzem a pomieszczeniem wyłączonym z zakresu mają pozostać niezamknięte?

Odpowiedź Zamawiającego:

Otwór ma być zamknięty i mają być wstawione drzwi.

4. Treść pytania:

Czy na podłozie w pomieszczeniach 0.11-0.14 mają być panele? jeśli tak to jakie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, w pomieszczeniach 0.11-0.14 mają być panele. Panele wykonane z polichlorku winylu PCV.

5. Treść pytania:

W pozostałych pomieszczeniach na podłodze mają być płytki, proszę o określenie jakie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Płytki na posadzce mają być w następujących pomieszczeniach: łazienki, pomieszczenie porządkowe i pomieszczenie socjalne. Kolor płytek – drewnopodobne.

6. Treść pytania:

W których pomieszczeniach na ścianach mają być płytki?

Odpowiedź Zamawiającego:

Płytki na ścianach mają być w następujących pomieszczeniach: łazienki, pomieszczenie porządkowe. Kolor płytek biały.

7. Treść pytania:

Czy istniejący okap w kuchni jest do rozbiórki?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, okap w kuchni jest do rozbiórki.

8. Treść pytania:

W pomieszczeniu 0.01 na rysunku 02 pokazana jest ściana istniejąca, a na rysunku 03 jest do zamurowania – która wersja jest prawidłowa?

Odpowiedź Zamawiającego:

Prawidłowy jest rysunek 03.

Zamawiający informuje, że w przypadku jakichkolwiek rozbieżności, niejasności lub sprzeczności pomiędzy poszczególnymi dokumentami wchodzącymi w skład dokumentacji postępowania (w szczególności pomiędzy specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, specyfikacjami technicznymi, przedmiarem robót, rysunkami), za dokument nadrzędny uznaje się **przedmiar robót**. Przedmiar robót stanowi podstawowy dokument określający zakres rzeczowy zamówienia oraz ilości jednostkowe poszczególnych pozycji robót.

Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert i modyfikuje SWZ w następujący sposób:

1. Wykreśla się zapisy w pkt 20, ppkt 20.1 SWZ i wprowadza się w to miejsce zapisy:
Ofertę należy złożyć w systemie do dnia **04.11.2025 r. do godz. 12:00**.
2. Wykreśla się zapisy w pkt 20 ppkt 20.2 i wprowadza się w to miejsce zapisy:
Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert w dniu **04.11.2025 r. o godz. 12:15**, przy czym nie później niż dnia następnego po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
3. Wykreśla się zapisy w pkt 21 SWZ i wprowadza się w to miejsce zapisy:
Wykonawca pozostaje związany ofertą **do dnia 03.12.2025 r.**